

Vinnufundur 02



FAGLAUSN

RÁÐGJÖF - HÖNNUN - ÁÆTLANIR - VERKEFNASTJÓRNUN

Verknúmer 12026	Verkkaupi Langanesbyggð
Dagsetning / tími 26.02.2026 / 13:00	Verkþáttur Endurgerð A og B rif og uppbygging C
Unnið af Almar E.	Staðsetning / Lýsing Langanesvegur 20 680 Þórshöfn
Verkkaupi / Tengiliður Björn S. Lárusson	Dreifing: Vinnuhópur

Boðaðir til rýnifundar:

Almar Eggertsson	(AE)	Faglausn
Hermann Herbertsson	(HH)	Faglausn
Arnar Ólafsson	(AO)	Teiknistofa norðurlands (TSNL)
Björn L. Sigurðsson	(BS)	Langanesbyggð (Sveitastjóri)
Þorri Friðriksson	(PF)	Langanesbyggð (Áhaldahús)
Sigurður Þór Guðmundsson	(SG)	Langanesbyggð (Oddvitii)
Hilma Steinarsdóttir	(HS)	Langanesbyggð (Skólastjóri)
Steinunn Guðnadóttir	(SG)	Langanesbyggð (Grunnskóli)
Júlíus Sigurbjartsson	(JS)	Langanesbyggð (Sveitastjórn)

Fráverandi:

Afboðaðir:

Fylgiskjöl: Tillöguteikningar, verkáætlun

01.01 Fundargerð.

Fundagerðin skilst sem skriflegt samkomulag milli þeirra sem viðkemur málið. Hafi ekki komið athugasemd seinast, fyrir næsta fund á eftir er fundargerð þessi samþykkt.

01.02 Athugasemdir vegna síðustu fundargerðar.

Engar ath.

01.03 Teikningar

a) Tillögur ein hæð / tvær hæðir

1. Ákveðið að vinna áfram með eina hæð (**Hætt við tvær hæðir**)
2. Gera tillögu að tveimur einnar hæðar byggingum, ein þar sem c stendur og ein sunnan við A og B samtals um 900-1000m²

b) Innra skipulag / stærðir rýma

1. Einnar hæðar bygging sem sýnd er á fundi er með flestum rýmum aðeins minni er gert er ráð fyrir í húsrýmisáætlun
2. Vinna með stærri rými í leið 2 sem lýst er undir lið a.2. hér að ofan

01.04 Deiliskipulag

1. Núverandi skipulag heimilar einnarhæðar byggingar sunnan við og norðan við.
2. Núverandi skipulag heimilar ekki 2. Hæða byggingar yfir 7m. Lágmarks ferli skipulagsbreytinga er 3 mánuðir mv. Að ekkert óvænt komi uppá.

Vinnufundur 02

- 01.05 Umsóknir**
- a) Byggingarleyfi - Niðurrif**
1. Umsókn send í gær 25/2 beðið afgreiðslu
- b) Byggingarleyfi – Breytingar A og B álma**
1. Minniháttar breytingar, verður sent inn um leið og fyrir liggur hvernig viðbygging verður fyrir valinu
- c) Byggingarleyfi – Nýbygging C álma**
1. Aðaluppdráttur og umsókn verður unnin skv. fyrirbyggjandi áætlun (Vika 17)
- 01.06 Verkáætlun**
1. Grófar áætlanir liggja fyrir fundinum til kynningar
 2. Farið yfir verkáætlun hönnunar / vinnuhóps
 3. Farið yfir verkáætlun framkvæmda
 4. Niðurrif um leið og ákveðið hefur verið hvernig verður byggt við
- 01.07 Verktakar**
1. Niðurrif undirbúningur C
 2. Niðurrif og uppbygging A og B
 3. Rætt um að finna heimamann sem verður „maðurinn á staðnum“ og sér um verkstjórn á staðnum. Sá vinnur þétt með ráðgjöfum og eftirliti.
- 01.08 Önnur mál.**
1. Engin önnur mál

Fundi lokið kl. 14:20

Næsti fundur.

Fimmtudaginn 5. Mars. Kl. 13:00 (fundur verður inn á byggðaráðsfundi)

Dreifing.

-  **Almar Eggertsson**
Owner
-  **arnar@tsnl.is**
Guest
-  **Björn Sigurður Lárusson**
Guest
-  **Hermann Herbertsson**
Member
-  **hilma.steinarsdottir@thorshafnarskoli.is**
Guest
-  **juliussigurbjartsson@simnet.is**
Guest
-  **sigurdur.thor.gudmundsson@langanesbyggd.is**
Guest
-  **steinunn@thorshafnarskoli.is**
Guest
-  **thorri.fridriksson@langanesbyggd.is**
Guest